

Attività svolte dal Geom. Luca Mutti

Dati personali

- Data di nascita: 10/06/1966
- Luogo di nascita: Milano

Istruzione

Luglio 1985 – Diploma conseguito presso l'Istituto Tecnico Cattaneo di Milano

Esperienza professionale

Iscrizione al Collegio dei Geometri della Provincia di Milano dal 1989
Iscrizione all'Albo dei Periti del Tribunale di Milano dal 1991
Consigliere del Collegio dei Geometri di Milano dal 2000 e Tesoriere dal 2003 al 2011, da ottobre 2012 riconfermato consigliere del collegio dei Geometri della provincia di Milano e coordinatore per i rapporti con il Tribunale di Milano per le consulenze tecniche d'ufficio per gli arbitrati e per le mediazioni.

Perizie immobiliari

- Valutazione patrimonio Banca Popolare di Milano (300 immobili)
- Valutazione patrimonio Banca Intesa (parte ex Ca.ri.p.lo) (2200 immobili)
- Valutazione patrimonio ex Banca Nazionale del Lavoro (1200 immobili)
- Valutazione beni immobili di proprietà dei seguenti gruppi industriali:
 - Terna Spa
 - Mondadori Spa
 - Parmalat
 - Gruppo Ciga Hotels
 - Gruppo Pirelli
 - Enichem
 - Gruppo Ferruzzi
 - Gruppo Legler Polli
 - Falck s.p.a.
 - Piaggio Velivoli s.p.a.
 - Eni - Enitecnologie
 - Gruppo Italcementi (parte ex Gruppo Calcestruzzi)
 - Gruppo Basf
 - Gruppo Bracco
 - Villaggi turistici del gruppo GV Grandi Viaggi
 - Banca di Credito Cooperativo Cernusco S/N
 - Banca Network Investimenti Spa
 - Banca di Anghiari e Stia Credito Cooperativo
 - Supermercati Despar Lombardia
 - Patrimonio immobiliare Università Commerciale Luigi Bocconi
 - Provincia Religiosa San Marziano di Don Orione
 - Patrimonio immobiliare Necchi
 - Patrimonio immobiliare Borletti
 - Patrimonio immobiliare Zanichelli Spa ed eredi

- Patrimonio immobiliare Stoppani Spa
- Patrimonio immobiliare Impresa Bertani & Baselli
- Catena alberghiera NH HOTELS
- Gruppo Risanamento
- Patrimonio immobiliare Eredi Silvio Dubini
- Patrimonio immobiliare Provincia Religiosa San Marziano di Don Orione

- Consulente incaricato nelle seguenti procedure di liquidazione coatta amministrativa ed amministrazione straordinaria:

- Gruppo F.lli Redaelli e Redaelli Tecna
- Keller s.p.a.
- Gruppo INI.FI.M ed ISVITUR
- Sarda Grandi Alberghi s.p.a.
- Cometa s.p.a.
- Socimi – Officine Padane
- Giacomelli s.p.a. e Longoni Sport
- S.Z. Design (Zagato)

- Consulente del Tribunale di Milano presso la Sezione fallimentare, terza, quarta, quinta e sesta civile da oltre 20 anni

- Consulente della DIA (Direzione Distrettuale Antimafia) presso la Procura della Repubblica di Milano dal 2006

- Collaboratore dell'ufficio tecnico della Veneranda Biblioteca Ambrosiana e dei Salesiani di Milano dal 2010

Attività svolte dallo Studio Mutti

- Consulenze e valutazioni immobiliari
- “Due diligence” degli immobili
- Consulenze tecniche
- Progettazione
- Pratiche edilizie comunali
- Verifica regolarità edilizia e condoni
- Attività catastali
- Pratiche Enea per lo sgravio fiscale
- Verifiche ambientali – amianto
- Certificazione impianti elettrici, di climatizzazione invernale ed estiva
- Certificato prevenzione incendi
- Certificazione energetica degli edifici
- Assistenze notarili

Geom. Luca Mutti